REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 367**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**801/4**	**99**	**STANKOVICA**	**1575**	
			ORANICA	1575	
2.	**801/5**	**99**	**STANKOVICA**	**1525**	
			PAŠNJAK	1525	
3.	**818**	**99**	**STANKOVICA**	**4481**	
			LIVADA	4481	
4.	**856**	**99**	**JEZERO**	**11879**	
			ORANICA	11879	
5.	**860**	**99**	**JEZERO**	**12548**	
			ORANICA	12548	
6.	**861/1**	**99**	**JEZERO**	**7104**	
			ORANICA	7104	
7.	**863/1**	**99**	**JEZERO**	**9596**	
			ORANICA	9596	
		UKUPNO:		**48708**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17770/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669372e35ade2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 368**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**891**	**99**	**BARE**	**6534**	
			ORANICA	6534	
2.	**892**	**99**	**BARE**	**939**	
			ORANICA	939	
		UKUPNO:		**7473**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
1.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17772/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669373643a9d5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 369**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**104/2**	**99**	**DILJKA**	**7899**	
			ORANICA	7899	
2.	**105/3**	**99**	**U SELU**	**2564**	
			DVORIŠTE	252	
			ORANICA	2312	
3.	**114/3**	**99**	**BAŠČINA**	**7679**	
			ORANICA	7679	
4.	**114/4**	**99**	**BAŠČINA**	**4924**	
			ORANICA	4924	
5.	**114/7**	**99**	**BAŠČINA**	**277**	
			ORANICA	277	
6.	**141/2**	**99**	**BAŠČINA**	**11498**	
			ORANICA	11498	
		UKUPNO:		**34841**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 22. travnja 1987. br. Z-1120/87, zap. 87 Uslijed rješenja broj gornji uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na nekretnine u A - za korist: **MILETIĆ ANKICA ROĐ. ČOP, MAŠIĆKA ŠAGOVINA 7**		UŽIVANJE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17773/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916693741d765de

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 370**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**299**	**99**	**BARE**	**5809**	
			LIVADA	5809	
2.	**435**	**99**	**BRDO**	**1208**	
			PAŠNJAK	1208	
3.	**727/8**	**99**	**BARE**	**11192**	
			ORANICA	11192	
4.	**782/1**	**99**	**TORINA**	**10337**	
			ORANICA	7841	
			PAŠNJAK	2496	
		UKUPNO:		**28546**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17774/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669375b732a1a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 375**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	44	99	**BAŠČINA**	**1316**	
			PAŠNJAK	1316	
2.	66	99	**BAŠČINA**	**6168**	
			ORANICA	6168	
3.	95	99	**DILJKA**	**1820**	
			ORANICA	1820	
4.	97	99	**U SELU**	**3689**	
			VOĆNJAK	1798	
			DVORIŠTE	165	
			ORANICA	1726	
5.	113/1	99	**BAŠČINA**	**5938**	
			ORANICA	5938	
6.	116/1	99	**BAŠČINA**	**1198**	
			LIVADA	1198	
7.	342	99	**LUKE**	**6470**	
			ORANICA	6470	
		UKUPNO:		**26599**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17775/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669376e4b0224

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 376**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	96/1	99	**DILJKA** ORANICA	**1849** 1849	
2.	96/2	99	**U SELU** VOĆNJAK	**1065** 1065	
3.	116/2	99	**U SELU** LIVADA	**579** 579	
4.	150	99	**BAŠČINA** ORANICA	**7334** 7334	
5.	670	99	**U SELU** LIVADA	**2180** 2180	
6.	672	99	**POLJE** LIVADA	**1583** 1583	
7.	673	99	**POLJE** PAŠNJAK	**324** 324	
8.	674	99	**POLJE** LIVADA	**5420** 5420	
		UKUPNO:		**20334**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17776/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669377a4b1792

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 377**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**144/5**	**99**	**BAŠČINA**	**5755**	
			ORANICA	5755	
2.	**874/2**	**99**	**BARE**	**3097**	
			PAŠNJAK	1547	
			ORANICA	1550	
		UKUPNO:		**8852**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17777/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z19166937835f404a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 382**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**216/1**	**99**	**U SELU**	**3607**	
			ORANICA	3607	
2.	**1093**	**99**	**U SELU**	**374**	
			KUĆA I DVOR.	374	
3.	**1094**	**99**	**U SELU**	**187**	
			KUĆA I DVOR.	187	
		UKUPNO:		**4168**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17778/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191669379b69eab3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 383**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**659/1**	**99**	**POLJE**	**2881**	
			LIVADA	2881	
2.	**872/1**	**99**	**BARE**	**5649**	
			ORANICA	5649	
		UKUPNO:		**8530**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Uslijed provedbe rješenja broje gornji prenaša se slijedeća služnost: Primljeno: 15. kolovoza 1979. Z-2122/79 Na temelju diobnog ugovora od 30. srpnja 1979. uknjižuje se pravo služnosti puta u širini od 2 metra preko čkbr. 659/2 upisane u z.k. ul. 131 ove općine za korist čkbr. 659/1 upisane u A.	SLUŽNOST
3.1	Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Uslijed provedbe rješenja broje gornji prenaša se slijedeća služnost: Primljeno: 15. kolovoza 1979. Z-2122/79 Na temelju diobnog ugovora od 30. srpnja 1979. uknjižuje se pravo služnosti puta u širini od 4 metra sjevernim rubom čkbr. 872/2 upisane u z.k. ul. 131 ove općine za korist čkbr. 872/1 upisane u A.	SLUŽNOST

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
2. Suvlasnički dio: 1/2		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK I SPORAZUMU BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 06.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu veznau za EUR, sa 4,00% godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci Banke, uvećano za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan dospijeća, te za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kreditu br. 5020011457, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	Sporedni uložak
1.2	Zaprimljeno 29.10.2020.g. pod brojem Z-11407/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 1 k.o MAŠIĆKA ŠAGOVINA		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17779/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916693801360ce2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:39

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 388**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**145**	**99**	**BAŠČINA**	**21947**	
			ORANICA	21947	
		UKUPNO:		**21947**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, u iznosu od 350.000,00 € (slovima: tristopedesettisuća EUR-a), uz primjenu srednjeg tečaja HNB za 1 EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu vezano za EUR sa 4 % godišnjom kamatom, promjenjivom, sukladno Odluci predlagatelja sve plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan dospijeća, uvećano za eventualne zakonske zatezne kamate koje su promjenjive kao i za eventualne troškove utvrđene u citiranom ugovoru za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	350.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.03.2019.g. pod brojem Z-3059/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM BR. 5020011457 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.03.2019, RJEŠENJE Z-3059/2019 25.03.2019, određen zk.ul. 200 k.o. Mašićka Šagovina		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17780/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z19166938183f812d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.